

Sposób określania klas energetycznych

Zgodnie z definicją wskaźnika **WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej**, należy w pierwszej kolejności określić, czy istniejące w ramach wspieranego budynku lokalne mieszkalne poprawiły swoją klasyfikację energetyczną.

Do wyznaczenia wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP wykorzystane będą dane w przedstawionych tabelach poniżej (dane zostały opracowane na podstawie ekspertyzy Krajowej Agencji Poszanowania Energii S.A. pn. Zmiana regulacji w zakresie wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej¹):

Tabela 1. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek mieszkalny wielorodzinny

Klasa energetyczna	Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek mieszkalny wielorodzinny	
A ⁺	EP ≤	0
A	0 < EP ≤	59
B	59 < EP ≤	70
C	70 < EP ≤	88
D	88 < EP ≤	105
E	105 < EP ≤	123
F	123 < EP ≤	140
G	140 < EP	

Dodatkowo klasa A⁺ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych

Tabela 2. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek zamieszkania zbiorowego

Klasa energetyczna	Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek zamieszkania zbiorowego	
A ⁺	EP ≤	0
A	0 < EP ≤	90
B	90 < EP ≤	150

¹ Klasyfikacja energetyczna budynków w oparciu o projekt klas energetycznych opracowany na zlecenie Ministerstwa Rozwoju i Technologii przez Krajową Agencję Poszanowania Energii S.A. Ostateczny podział klas energetycznych zostanie określony po zakończeniu prac nad projektem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. Dokumentacja dotycząca projektu rozporządzenia dostępna jest pod adresem internetowym:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/Prekonsultacje-zmian-regulacji-w-zakresie-wyznaczenia-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-czesci-budynku-oraz-wzorow-swiadectw-charakterystyki-energetycznej>

W momencie wejścia w życie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, ustalanie wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP będzie się opierać o przedmiotowe rozporządzenie.

C	150	< EP ≤	190
D	190	< EP ≤	230
E	230	< EP ≤	270
F	270	< EP ≤	310
G	310	< EP	
Dodatkowo klasa A ⁺ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych			

Osiągnięcie zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie wartości docelowej wskaźnika produktu - **WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej** weryfikowane będzie na podstawie załączonego audytu energetycznego ex-ante oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku po realizacji projektu.