

Sposób określania klas energetycznych

Zgodnie z definicją wskaźnika WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej, należy w pierwszej kolejności określić, czy istniejące w ramach wspieranego budynku lokalne mieszkalne poprawiły swoją klasyfikację energetyczną.

Do wyznaczenia wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP wykorzystane będą dane w przedstawionych tabelach poniżej (dane zostały opracowane na podstawie ekspertyzy Krajowej Agencji Poszanowania Energii S.A. pn. Zmiana regulacji w zakresie wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej¹):

Tabela 1. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek mieszkalny wielorodzinny

| Klasa energetyczna | Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek mieszkalny wielorodzinny |
|--|---|
| A+ | $EP \leq 0$ |
| A | $0 < EP \leq 59$ |
| B | $59 < EP \leq 70$ |
| C | $70 < EP \leq 88$ |
| D | $88 < EP \leq 105$ |
| E | $105 < EP \leq 123$ |
| F | $123 < EP \leq 140$ |
| G | $140 < EP$ |
| Dodatkowo klasa A+ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych | |

¹ Klasyfikacja energetyczna budynków w oparciu o projekt klas energetycznych opracowany na zlecenie Ministerstwa Rozwoju i Technologii przez Krajową Agencję Poszanowania Energii S.A. Ostateczny podział klas energetycznych zostanie określony po zakończeniu prac nad projektem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. Dokumentacja dotycząca projektu rozporządzenia dostępna jest pod adresem internetowym:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/Prekonsultacje-zmian-regulacji-w-zakresie-wyznaczania-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-czesci-budynku-oraz-wzorow-swiadectw-charakterystyki-energetycznej>

W momencie wejścia w życie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, ustalanie wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP będzie się opierać o przedmiotowe rozporządzenie

Tabela 2. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek zamieszkania zbiorowego

| Klasa energetyczna | Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek zamieszkania zbiorowego |
|--|--|
| A+ | $EP \leq 0$ |
| A | $0 < EP \leq 90$ |
| B | $90 < EP \leq 150$ |
| C | $150 < EP \leq 190$ |
| D | $190 < EP \leq 230$ |
| E | $230 < EP \leq 270$ |
| F | $270 < EP \leq 310$ |
| G | $310 < EP$ |
| Dodatkowo klasa A+ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych | |

Osiągnięcie zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie wartości docelowej wskaźnika produktu -WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej weryfikowane będzie na podstawie załączonego audytu energetycznego ex-ante oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku po realizacji projektu.