

Sposób określania klas energetycznych

Zgodnie z definicją wskaźnika WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej, należy w pierwszej kolejności określić, czy istniejące w ramach wspieranego budynku lokalne mieszkalne poprawiły swoją klasyfikację energetyczną.

Do wyznaczenia wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP wykorzystane będą dane w przedstawionych tabelach poniżej (dane zostały opracowane na podstawie ekspertyzy Krajowej Agencji Poszanowania Energii S.A. pn. Zmiana regulacji w zakresie wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej¹):

Tabela 1. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek mieszkalny wielorodzinny

Klasa energetyczna	Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek mieszkalny wielorodzinny
A+	$EP \leq 0$
A	$0 < EP \leq 59$
B	$59 < EP \leq 70$
C	$70 < EP \leq 88$
D	$88 < EP \leq 105$
E	$105 < EP \leq 123$
F	$123 < EP \leq 140$
G	$140 < EP$
Dodatkowo klasa A+ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych	

¹ Klasyfikacja energetyczna budynków w oparciu o projekt klas energetycznych opracowany na zlecenie Ministerstwa Rozwoju i Technologii przez Krajową Agencję Poszanowania Energii S.A. Ostateczny podział klas energetycznych zostanie określony po zakończeniu prac nad projektem rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. Dokumentacja dotycząca projektu rozporządzenia dostępna jest pod adresem internetowym:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/Prekonsultacje-zmian-regulacji-w-zakresie-wyznaczania-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-czesci-budynku-oraz-wzorow-swiadectw-charakterystyki-energetycznej>

W momencie wejścia w życie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, ustalanie wartości granicznych dla klas energetycznych wskaźnika EP będzie się opierać o przedmiotowe rozporządzenie

Tabela 2. Wartości graniczne EP klas energetycznych – budynek zamieszkania zbiorowego

Klasa energetyczna	Graniczne wartości wskaźnika zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, kWh/(m ² ·rok) Budynek zamieszkania zbiorowego
A+	$EP \leq 0$
A	$0 < EP \leq 90$
B	$90 < EP \leq 150$
C	$150 < EP \leq 190$
D	$190 < EP \leq 230$
E	$230 < EP \leq 270$
F	$270 < EP \leq 310$
G	$310 < EP$
Dodatkowo klasa A+ i A odpowiadają budynkom wytwarzającym zerową emisję dwutlenku węgla na miejscu z paliw kopalnych	

Osiągnięcie zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie wartości docelowej wskaźnika produktu -WLWK-RCO018 - Lokale mieszkalne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej weryfikowane będzie na podstawie załączonego audytu energetycznego ex-ante oraz świadectwa charakterystyki energetycznej budynku po realizacji projektu.